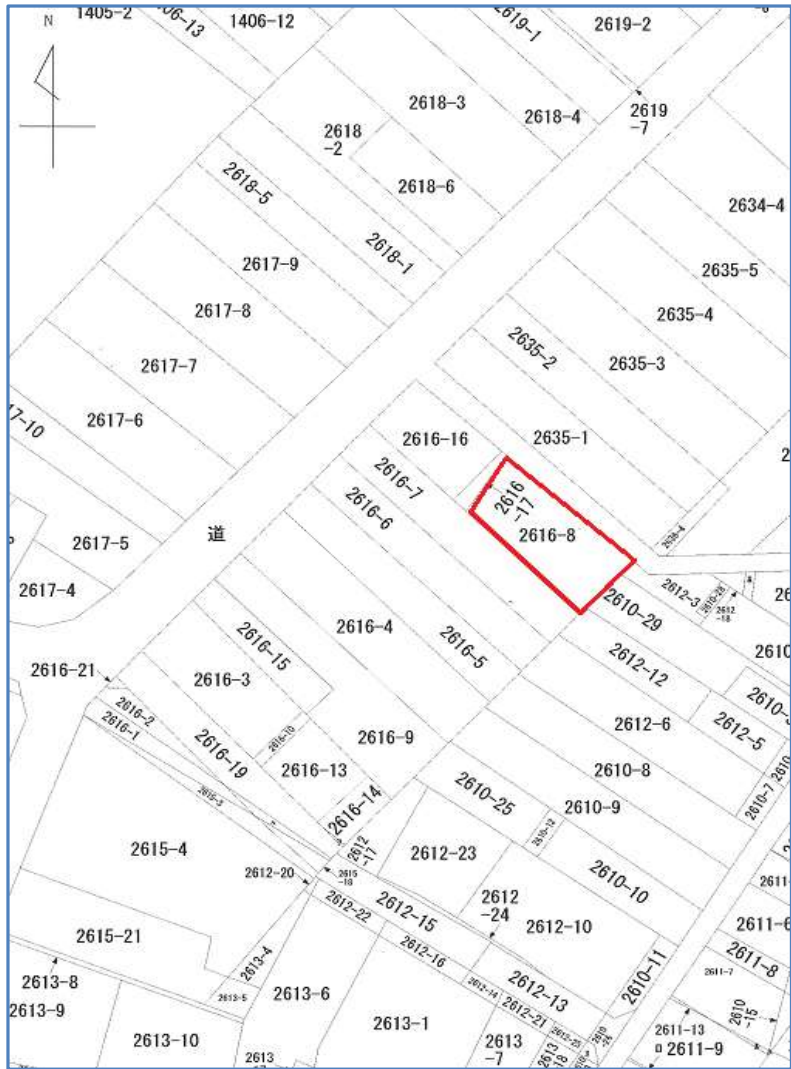




・人気の柏崎小学校・第一中学校区

物件種目	売土地									
最適用途	●	住宅用地			工業用地					
		店舗用地			その他					
土地面積	●	公簿	209.52㎡		私道負担					
		実測	(63.37坪)							
価格	150万円					坪単価	23,670円			
物件所在地	柏崎市大和町字養蚕2616番8									
交通	【交通】JR越後線 東柏崎駅徒歩4分									
	【教育】柏崎小学校・第一中学校									
土地権利	所有権			地目		宅地				
都市計画	非線引			用途地域		準工業地域				
建ぺい率	60%			容積率		200%				
法令上の制限	準防火地域			引渡		即時				
設備	●	●	●		●	●				
	電気	上水	下水	浄化	側溝	都G	LPG	その他		
道路状況	●								幅員 2.5m	
	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西		
	●			に 21m接面				位置指定	●	
	公道	私道						有	無	
角地		角地	●	非角地		三方道路		四方道路		
備考	■建築時セットバック必要									
	■仲介手数料別途									
登録年月日	2024年7月30日作成				支部登録番号					
会員番号					物件登録番号	ホームックス				



卓越した家づくり

HOMEX

本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
TEL(0257)24-0034
FAX(0257)32-3222

本店 0120-973-386
長岡店 0120-973-524
上越店 0120-973-658

担 当

棚 岡

取引形態

● 売主
代理
専任
一般

報 酬 額

物件の価格が800万円以下の場合
30万円+消費税