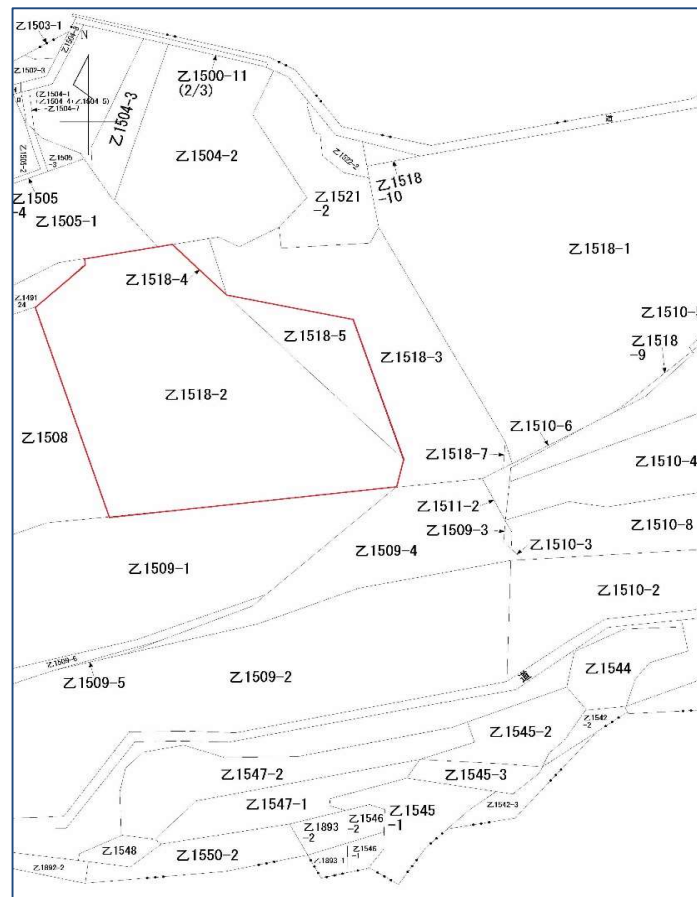




柏崎市鯨波
385.8坪



8号線に面していませんが、
県道沿いの土地です。



物件種目	売土地										
最適用途	●	住宅用地					●	店舗用地			
		工業用地						その他			
土地面積	公簿	1, 275.46㎡				私道負担		有			
	実測	(385. 8 坪)						無			
価格	1, 450万円						坪単価	37, 500円			
物件所在地	柏崎市鯨波1丁目字鴨クグリ 1518-2 他1筆										
交通	【交通】 御野立公園バス停 徒歩3分										
	【教育】 鯨波小学校／第三中学校										
土地権利	所有権					地目	宅地				
都市計画	非線引き区域					用途地域	無指定				
建ぺい率	70%					容積率	200%				
現況	宅地					地勢	平坦				
法令上の制限	—					引渡	即時				
設備	●	●									
	電気	上水	下水	浄化	側溝	都G	LPG	その他			
道路状況			●						幅員 12m		
	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西			
	●			に 40m接面				位置指定		●	
	公道	私道							有	無	
角地		角地	●	非角地				三方道路			四方道路
備考	◇路線価格 48, 510円です。 ◇水道は、6軒で共有の私道管です。 ◇浄化槽で対応してください。 ◇ガスはプロパンで対応してください。 ◇本土地に一部法面があります。										
登録年月日	平成29年3月31日作成					支部登録番号					
会員番号						物件登録番号		ホームックス			



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
TEL(0257)24-0034
FAX(0257)32-3222

本店 0120-973-386
長岡店 0120-973-524
上越店 0120-973-658

担当
真島

取引形態
● 売主
代理
専任
一般

報酬額
分かれ
3%+6万円
消費税