

中田 83.53坪 間口約23m 県道に接道！

売土地

物件種目	● 住宅用地 ●		● 店舗用地	
	工業用地		その他	
土地面積	公簿	276.14㎡	私道負担	有
	● 実測	(83.53坪)	● 無	
価格	価格改訂しました 100万円			坪単価 11,971円
物件所在地	柏崎市大字中田字関野1900番1			
交通	【交通】 かしわ荘入口バス停・・・約60m 徒歩 約1分			
	【教育】 柏崎市立北鯖石小学校／柏崎市立東中学校			
土地権利	所有権		地目	田
都市計画	非線引き区域		用途地域	指定無し
建ぺい率	70%		容積率	200%
法令上の制限	法22条指定区域		地勢	平坦
現況	更地		引渡	即時
設備	● 電気	● 上水	○ 浄化槽	○ 下水
	● 側溝	● 都G	LPG	車庫
道路状況	北	北東	● 東	南東
	● 公道	私道	に 約23m接面	
備考	角地 ●		非角地 ●	二方道路
	融雪 ●		除雪 ●	駐車台数 台可能
備考	□現況有姿での売買となります。			
	□仲介手数料別途			
備考	□下水道:集落排水(引込費用は買主負担となります。)			
	□農地法第5条申請が必要になります。			



奥行 約14m
接道間口 約23m



主要地方道 鯨波・宮川線
中田住宅団地
1900-1
276.14㎡
(83.53坪)



伊部モータース