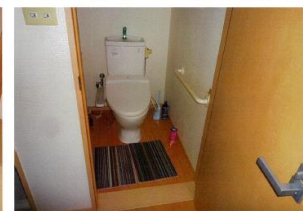
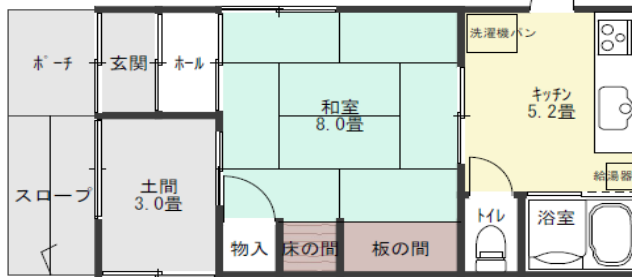


# 柏崎市宮川★平家土間あり(バイク置場にも)海岸まで350m徒歩5分



- ・駐車3台可能
- ・ナルス西山店4.5km
- ・プラント-5刈羽店6.1km
- ・玄関スロープあり
- ・オール電化
- ・クリーニング済
- ・トイレ新品



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします

## 売住宅

予約

物件種目	● 売家	店調	その他
価格	価格改訂しました		
間取	1DK		
所在地	柏崎市大字宮川字下町2554番乙 他2筆 (住居表示: 柏崎市大字宮川2554-乙)		
交通	【交通】 JR越後線 西山駅3200m徒歩約40分 宮川バス停450m徒歩約6分		
	【教育】 荒浜小学校8500m徒歩約107分/松浜中学校8800m徒歩約110分		
土地	● 公簿	137.00㎡	有
	実測	(41.44坪)	● 無
建物	構造	木造かわらぎ平家建	
	築年月日	平成21年3月17日新築	
	面積	32.93㎡ (9.96坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
	都市計画	都市計画区域外	用途地域
建ぺい率	—	容積率	—
	法令上の制限	—	地勢
現況	空家	引渡	相談
設備	● 電気	● 上水	● 浄化槽
	● 下水	● 側溝	● 都G
道路状況	● LPG	● 車庫	● 冷房
	● 暖房	● 給湯	● 南側幅員 約6m
	● 北	● 北東	● 東
備考	※下水道無しの浄化槽です。		
	● 南側に 約7.5m 接面		
備考	● 公道		
	● 西側に 約6.6m 接面		
備考	● 角地		
	● 融雪		
備考	● 非角地		
	● 除雪		
備考	● 二方道路		
	● 三方道路		
備考	● 駐車台数 3台可能		
	□ 現況有姿での売買となります。		
備考	□ 売主につき仲介手数料は不要です。		



【本社】新潟県柏崎市大字土合628番地1  
TEL.0257-24-0034  
FAX.0257-32-3222  
宅地建物取引業登録 新潟県知事(8)第3199号  
新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル☎  
【本店】0120-973-386  
【長岡店】0120-973-524  
【上越店】0120-973-658

担当  
**真島**

取引形態  
● 売主  
● 専属  
● 専任  
● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	(価格×5%+消費税)
// 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)+消費税
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)+消費税

2021年8月18日作成