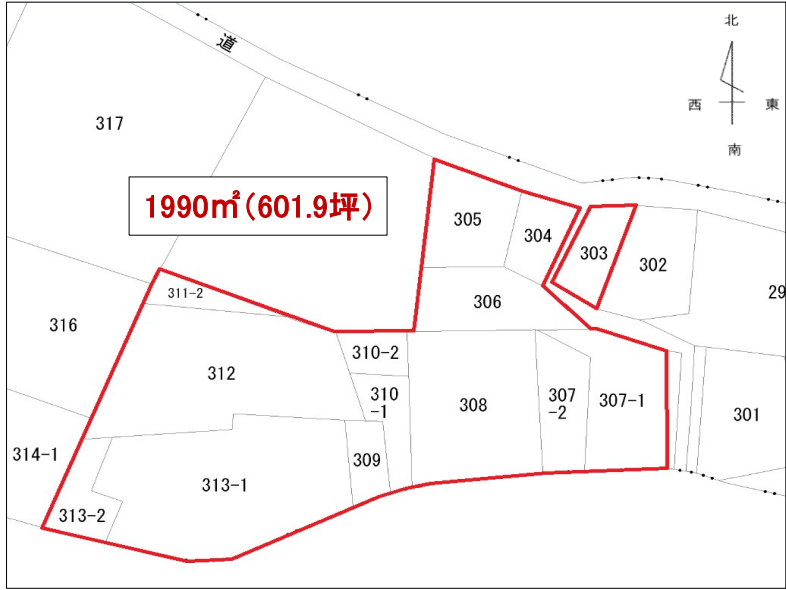


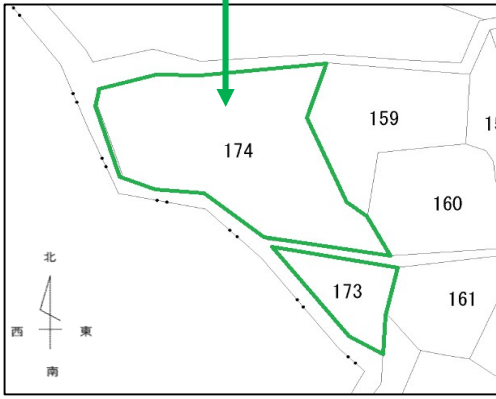
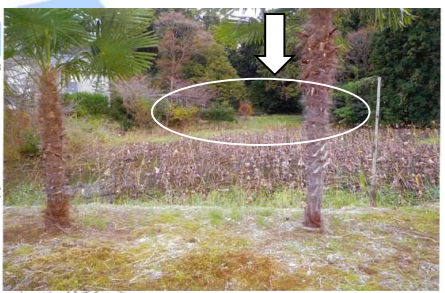
柏崎市飯塚 601.9坪



- ◆北陸自動車道 曾地バス停まで車で5分 (駐車場あり)
- ◆奥まった静かな土地



【売買に不随する土地】
173番、174番の2筆
330㎡(99.8坪)の土地を含みます。



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします

物件種目	売土地										
最適用途	●	住宅用地					店舗用地				
		工業用地					その他				
土地面積	●	公簿	1990㎡(601.9坪)			私道負担		無			
価格	50万円					坪単価	830円				
物件所在地	柏崎市大字飯塚字入小路313番1 他13筆										
交通	【交通】 J R越後線 荒浜駅4600徒歩約5分										
	飯塚バス停350m徒歩約5分										
	【教育】 中通小学校1000m徒歩約13分/瑞穂中学校1200m徒歩約15分										
土地権利	所有権				地目		山林・原野				
都市計画	都市計画区域外				用途地域		—				
建ぺい率	—				容積率		—				
法令上の制限					地勢		道路より高低差あり				
現況	更地				引渡		相談				
設備	●	●									
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房	給湯
					●				南側幅員 m		
	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西			
	●	南側に			m接面			位置指定			●
	公道	私道								有	無
		角地			非角地		二方道路		三方道路		
		融雪		●	除雪		駐車台数		台可能		
備考	□現況有姿での売買となります。										
	□仲介手数料別途										



〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034 FAX.0257-32-3222
宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号
新潟県宅建協会会員

フリーダイヤル☎
〔本店〕0120-973-386
〔長岡店〕0120-973-524
〔上越店〕0120-973-658

担 当		取 引 形 態		報 酬 額	
野澤		売 主	物件の価格が800万円以下の場合	30万円+消費税	
		代 理	物件の価格が800万円超の場合	(価格×3%+6万円)+消費税	
		専 属			
	●	一 般	2024年7月30日作成		