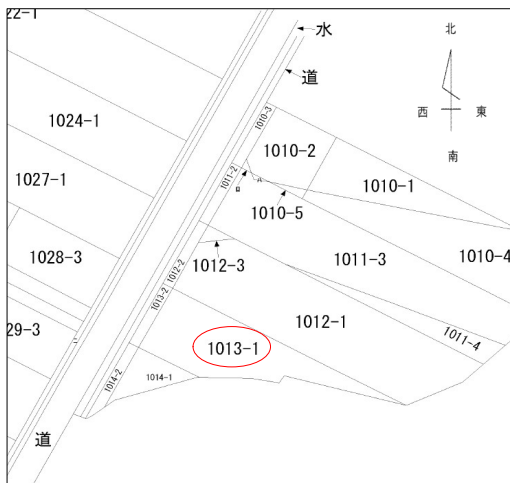




朝日が丘 59.89坪

- ・セブンイレブン 横山店まで徒歩まで500m徒歩7分
- ・スーパーマルイ 横山店まで1.4km



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



売土地

物件 種 目	売 土 地									
	住宅用地			その他						
価 格	3 2 0万円									
	(坪単価：53,431円)									
土 地	公簿		198㎡ (59.89坪)			私 道 負 担	無			
	所在地 柏崎市朝日が丘字前谷内1 0 1 3 番 1									
交 通	【交通】 JR信越本線 茨目駅まで1630m徒歩21分									
	半田団地バス停まで150m徒歩2分									
	【教育】 半田小学校400m徒歩5分／鏡が沖中学校1200m分徒歩15分									
土地権利	所有権				地目		田（課税地目：宅地）			
都市計画	非線引き都市計画				用途地域		指定なし			
建ぺい率	70%				容積率		200%			
法令上の制限	法第22条指定区域				地勢		平坦			
現況	更地				引渡		相談			
設 備	●	○※		○※		○※				
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫		
	※前面道路に有り									
道 路 状 況	西側	公道		幅員 約8 m			接面 約1 0 m			
	非角地									
	位置指定：無									
	市道：第3種除雪路線									
備 考	・ 現況有姿での売買となります。									
	・ 農地法の申請が必要になります。									
	・ 仲介手数料別途									