



桜木町 125.65坪



物件所在地

・セブン-イレブン 柏崎新花町店まで550m 徒歩7分
・クスリのアオキ新花町店まで550m 徒歩7分
・高橋医院まで480m 徒歩6分

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



セブンイレブン/クスリのアオキ



東柏崎駅

物件 種 目	売 土 地						
	住宅用地	その他					
価 格	200万円						
	(坪単価：15,917円)						
土 地	公簿	415.40㎡ (125.65坪)	私 道 負 担	有 り			
	左記の内、公衆用道路46.00㎡があります。(地番1255-394)						
所 在 地	柏崎市桜木町字砂浜1255番294 他3筆 (旧住居表示：柏崎市桜木町10番5号)						
交 通	【交通】JR越後線 東柏崎駅まで920m徒歩12分						
	北園町バス停まで120m徒歩2分						
	【教育】柏崎小学校1570m徒歩20分／第一中学校1180m分徒歩15分						
土地権利	所有権	地目	宅地・原野				
都市計画	非線引き都市計画	用途地域	第一種住居地域				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
法令上の制限	準防火地域	地勢	平坦				
現況	更地	引渡	相談				
設 備	●	●	●	●			
	電気	上水	浄化槽	下水			
道 路 状 況	●	●	●	●			
	南側	私道	幅員 約4m	接面 約10m			
備 考	非角地						
	位置指定道路：第53号						
備 考	南側道路は柏崎市の所有です。						
	・現況有姿での売買となります。						
備 考	・地番1255-394は、公衆用道路のため、原則建築物を建てることはできませんが、廃道することにより可能となります。						
	・仲介手数料別途						
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							
備 考							