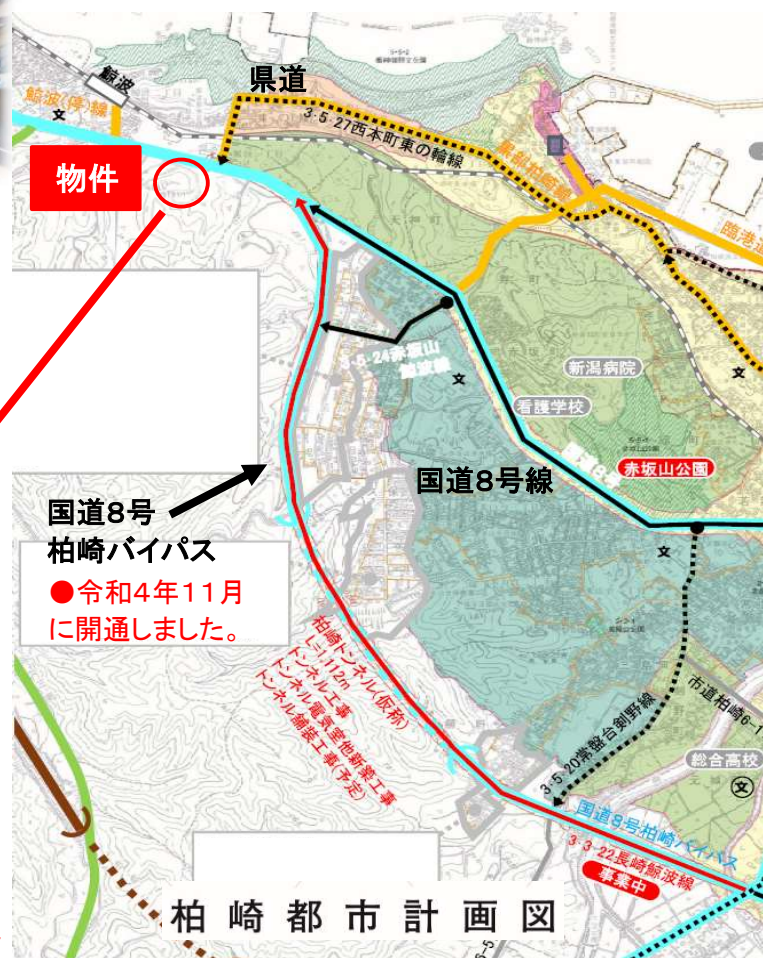


◆ 柏崎市鯨波 ◆ 約900坪の貸土地



- 国道8号線至近
- JR信越本線 鯨波駅500m



物件種目	貸土地										
最適用途		住宅用地					●	店舗用地			
	●	工業用地					●	その他			
土地面積		公簿	3,121.8㎡				私道負担		有		
	●	実測	(944.34坪)					●	無		
賃料	27万円／月(坪286円／月)										
物件所在地	柏崎市大字鯨波字鴨クグリ乙1569番1の一部										
交通	【交通】 JR信越本線 鯨波駅500m徒歩7分										
	鯨波駅前バス停 490m 徒歩 約6分										
	【教育】 鯨波小学校1210m徒歩約15分/第三中学校1660m徒歩約21分										
土地権利	所有権					地目	山林・原野 他				
都市計画	非線引き区域					用途地域	指定無し				
建ぺい率	70%					容積率	200%				
現況	空地					地勢					
法令上の制限						引渡	相談				
設備	●	●		●							
	電気	上水	下水	浄化槽	側溝	都G	LPG	その他			
道路状況							●		幅員 10m		
	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西			
	公道		●	に 50m接面				位置指定			●
			私道							有	無
角地		角地	●	非角地			二方道路		三方道路		
備考	□仲介手数料別途										
	□土地利用内容により各種許可・届出が必要になります。										
	□賃貸借諸条件については別途協議させていただきます。										
登録年月日	2023年1月11日作成					支部登録番号					
会員番号						物件登録番号					



新潟県宅地建物取引業協会会員／宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034

フリーダイヤル
〔本店〕0120-973-386
〔長岡店〕0120-973-524
〔上越店〕0120-973-658

担当
真島

取引形態
媒介

報酬額	仲介手数料 賃料の1ヶ月分 消費税10%
-----	----------------------------