

扇町賃貸一戸建て 3LDK・カーポート付

■比角小学校／第二中学校区



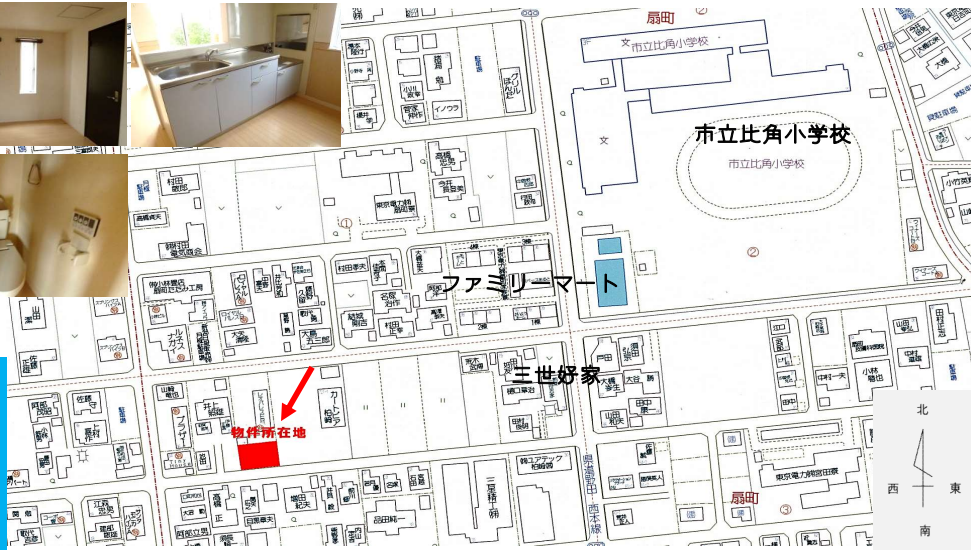
駐車2台可能

間取り図



※内部写真は、平成29年撮影

- ファミリーマート 230m
- クスリのアオキ 750m
- 業務スーパー 750m
- スーパー原信 900m
- ドン・キホーテ 1.1km



賃貸物件

物件種目	アパート	●	一戸建	事務所	
	店舗		土地	その他	
賃貸条件	賃料	70,000円		敷金	70,000円
	仲介料	77,000円 (税込)		礼金	—
管理費等					
月々の費用	家賃	70,000円	契約一時金	敷金	70,000円
	管理・共益費	—		礼金	—
	駐車場料	家賃に含む		保険料	別途
	町内費	別途		仲介料	77,000円
	合計	70,000円		合計	147,000円
契約時総計				217,000円	
物件所在地	物件名				オーシャンハイムB棟
	柏崎市扇町4-83-6				
交通	【交通】 JR越後線 東柏崎駅1000m 徒歩約13分				
	柏崎営業所バス停160m 徒歩約2分				
建物	【教育】 比角小学校550m徒歩約7分／第二中学校700m徒歩約9分				
	構造	木造2階建	面積	67.06㎡(20.28坪)	
間取り	3LDK (洋室7.5帖+洋室5.25帖+洋室5帖+LDK13帖)				
築年月	(平成22年) 2010年10月	バス	シャワー付バス		
トイレ	洋式水洗	給湯	都市ガス		
コンロ	無し	引渡	令和6年4月下旬以降		
設備	○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○				
	電気 上水 下水 浄化 側溝 都G LPG カーポート 冷房 暖房 給湯				
備考	■駐車場2台可能(カーポート有り) ■物置付き				
	■現地建物と間取り図が異なる場合は現地建物を優先します。				
	■家財保険に別途ご加入していただけます。				
	■お引渡しは令和6年4月下旬以降となります。				



新潟県宅地建物取引業協会会員 / 宅地建物取引業登録 新潟県知事(8)第3199号

【本社】新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034

フリーダイヤル
【本店】0120-973-386
【長岡店】0120-973-524
【上越店】0120-973-658

担当	須田
----	----

取引形態	貸主
	代理 媒介

2024.2.19作成	
報酬額	消費税10%