

物件種目			舌字		芀	5	•	/- - -	È		Ξ	Ė				
—————————————————————————————————————	3,500万円															
 間 取	5LDI				1 階											
所在地	柏崎市大字山本字下山 326番地45 (住所:柏崎市山本326-45)															
交通	【交通】 越後線 西中通駅 830m (徒歩11分) 剣橋バス停 180m (徒歩3分) 【教育】日吉小学校(790m)徒歩10分/瑞穂中学校(1310m)徒歩17分														<i></i>	
土地		9 2			25. 00 8. 06 ¹	m		i i	LOT LE E		無	J T OIII / IA	E99177.	J		
建物		年月	日		木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 (西暦2022) 令和4年3月6日新築											
	面積		延.		63.76m (19.28坪)			130. 83㎡(39. 5 階 67. 07㎡ (20. 28坪)			/m²	/坪)				
土地 都市 建ペ 法令上		污	非線 5第22	行有権 引き区域 70% 条指定区域			地目 用途地域 容積率 地勢				宅地 指定なし 200% 平坦					
設備		電	〇 (電気 上 ※オール		空家 浄化槽 化.	下水			引渡 都G	L	PG	カーボート	相語 〇 冷房	暖房	○ 給湯	
道路状況		北側 公道 幅員 約3.5m 接面 約12.4m 東側 公道 幅員 約5.4m 接面 約13.6m 接面 約13.6m 接面 約13.6m 上側: 柏崎11-84号線(第3種除雪路線) 東側: 柏崎11-27号線(第2種除雪路線) 駐車台数:2台縦列(カーポート)+4台分														
備考					系売買 郊料別道	<u>X</u>										



■フリーダイヤル [本 店]0120-973-386 [長岡店]0120-973-524 [上越店]0120-973-658

担当

真島

取引形態

専属専任

報酬額

2024年3月13日作成

価格×5%+消費税

(価格×4%+2万円) +消費税

(価格×3%+6万円)+消費税

物件の価格が200万円以下の場合

#200万円超400万円以下の場合

物件の価格が400万円超の場合