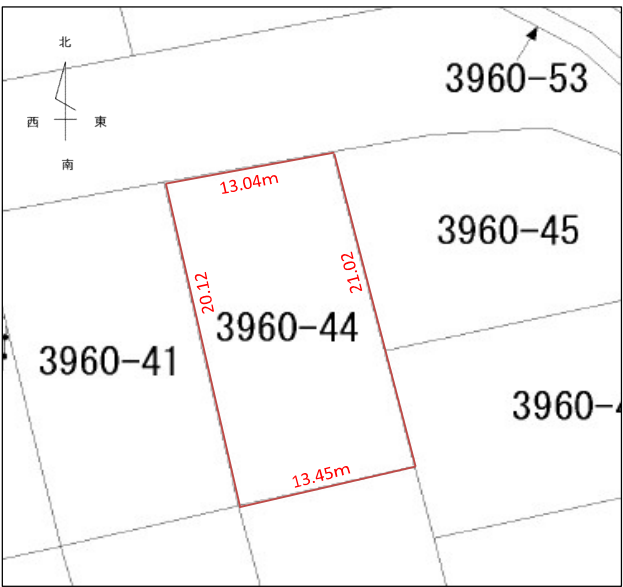


柏崎市上田尻 83.98坪



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



- ・田尻郵便局まで840m
- ・スーパーマルイまで車で3分
- ・ウエルシア柏崎上田尻店まで車で3分
- ・セブンイレブン柏崎上田尻店まで車で3分

物件 種目	売 土 地									
	住宅用地			その他						
価 格	200万円									
	(坪単価： 23,815円)									
土 地	公簿		277.63㎡ (83.98坪)		私道負担		無			
所 在 地	柏崎市大字上田尻字御山3 9 6 0 番 4 4									
交 通	【交通】信越本線 茨目駅 1550m (徒歩20分)									
	田尻工業団地西バス停 340m (徒歩5分)									
	【教育】田尻小学校500m徒歩7分／東中学校1320m分徒歩17分									
土地権利	所有権				地目		宅地			
都市計画	非線引き区域				用途地域		指定なし			
建ぺい率	70%				容積率		200%			
法令上の制限	法第22条指定区域				地勢		前面道路との高低差有り			
現況	更地				引渡		相談			
設 備	○	※		※	○	※				
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG			
※前面道路からの引き込みが必要になります。										
道 路 状 況	北側	公道		幅員 約8m				接面 約13m		
	非角地									
	位置指定：無し									
	北側：市道柏崎9-132号線（第3種除雪路線）									
備 考	・ 現況有姿での売買となります。									
	・ 仲介手数料別途									



新潟県宅地建物取引業協会会員/宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

【本社】新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034

フリーダイヤル
【本 店】0120-973-386
【長岡店】0120-973-524
【上越店】0120-973-658

取引形態	報 酬 額	
専属専任	物件の価格が800万円以下の場合	30万円+消費税
	物件の価格が800万円超の場合	(価格×3%+6万円)+消費税
2024年7月30日作成		