桜木町分譲地

建築条件なし
全10区画

学校区
柏崎小学校・第一中学校



スーパー、医院、公園が近くて便利
商業施設が徒歩圏内
暮らしやすいロケーションです

■区画面積／
171.79㎡（51.96坪）～183.60㎡（55.54坪）

分譲価格 **460万円～525万円**

価格改定しました





※市道4-35号線は幅員4m以下のため道路中心線より2mのセットバックが必要です。


ウオロク桜木店様…徒歩約5分


柏崎翔洋中等教育学校…徒歩約8分


稲田医院様…徒歩約5分


高橋医院様…徒歩約5分

分譲概要

●所在地／柏崎市桜木町地内●販売区画数／10区画●交通／桜木町バス停より徒歩約4分●地目／宅地●用途地域／第一種住居地域●法22条指定区域●建ペイ率／60%(⑥・⑧角地緩和70%)●容積率／200%●道路／柏崎市道4-79号線●学校区／柏崎小学校・第一中学校●設備／都市ガス・上下水道・電気・雨水側溝●取引態様／売主：事業主体／株式会社ホーメックス

※電柱が設置される区画があります。
※光ケーブルによって固定電話を提供する光回線電話のエリアです。
※売主につき仲介手数料はありません。

「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2022」
3年連続優秀賞 受賞

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2022
優秀賞 HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2022

省エネ住宅
優良企業賞 受賞

省エネ住宅優良企業賞 HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2022

一級建築設計事務所／知事登録第(へ)3756号
建設業許可／新潟県知事免許(般-7)第19254号
不動産業許可／新潟県知事免許(9)第3199号
新潟県宅地建物取引業協会会員
新潟県学校生活協同組合指定店

卓越した家づくり HOMEX 株式会社 ホーメックス

［本店］柏崎市大字土合628番地１ FREE 0120-973-386