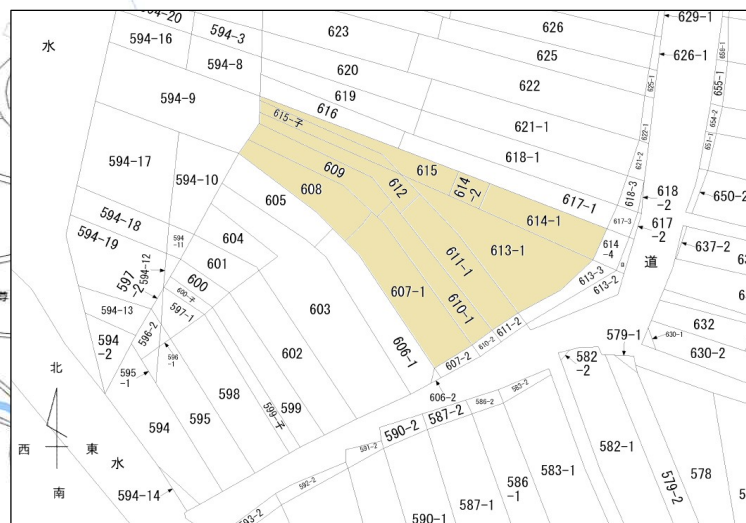


柏崎市石地売土地 304.20坪



石地海水浴場・石地海浜公園沿い



公図 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

物件 種 目	売 土 地									
	住宅用地			その他						
価 格	3 0 0万円									
	(坪単価：9,861円)									
土 地	公簿		1,005.64㎡ (304.20坪)			私 道 負 担	無			
所 在 地	柏崎市西山町石地字石地609番 他10筆									
交 通	【交通】JR越後線 小木ノ城駅4800m 徒歩約60分									
	石地中央バス停50m 徒歩約1分									
	【教育】二田小学校約9700m／西山中学校約9300m									
土地権利	所有権				地目		宅地			
都市計画	都市計画区域外				用途地域		-			
建ぺい率	-				容積率		-			
法令上の制限	-				地勢		前面道路との高低差有り			
現況	一部コンクリート敷き				引渡		相談			
設 備	○	○		※	○		○			
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝等	都G	LPG			
※別途引込工事が必要です。										
道 路 状 況	東南側	公道		幅員		m		接面		
	非角地									
	東側道路：国道352号線									
備 考	・ 現況有姿での売買となります。									
	・ 仲介手数料別途									

担 当	取引形態	報 酬 額	
宇治	一般	物件の価格が800万円以下の場合	30万円+消費税
		物件の価格が800万円超の場合	(価格×3%+6万円)+消費税
		2025年9月26日作成	



新潟県宅地建物取引業協会会員／宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034

フリーダイヤル
〔本 店〕0120-973-386
〔長岡店〕0120-973-524
〔上越店〕0120-973-658