

刈羽郡刈羽村刈羽売り住宅

6DK、土地105坪、駐車2台、スーパーセンターPLANT-5刈羽店まで車で5分

価格	5,500,000 円	
面積	土地 坪	建物 坪
	105.01 (347.16 m ²)	43.65 (144.32 m ²)
種別	中古一戸建て	
所在	〒945-0307 新潟県刈羽郡刈羽村刈羽1673-2	
学校区	刈羽小学校(834m)徒歩11分・刈羽中学校(373m)徒歩5分	
交通	[駅] 越後線 刈羽駅 徒歩6分 [バス] 刈羽駅前 徒歩6分	
形状	間口 m × 奥行 m	
地目	宅地	
道路		
構造	木造	
建物面積	1階 m ² (坪)	
	2階 m ² (坪)	
	3階 m ² (坪)	
	4階 m ² (坪)	
建物面積合計	144.32 m ² (43.65 坪)	
築年月	平成元年(西暦1989)	階数 2階建
都市計画	都市計画区域外	
用途地域	無指定	
建ぺい率	容積率	
その他制限		
入居予定	相談	
設備	角地、閑静な住宅街、都市ガス、上水道、下水道	
備考	・現況有姿での売買となります。	

外観




地図



内観／間取り図

リノベーション箇所
(R8年1月完了予定)

トイレCF張替
洗面CF張替
巾木交換
トイレクロス貼替
洗面クロス貼替
キッチンクロス、CF









和室 約7.5帖
和室 約8.0帖
玄関



洋室 約8.0帖
収納
洋室 约7.5帖
ベランダ

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします

この物件の周辺情報

- J Aえちご中越 刈羽支店(銀行)まで840m

備考

価格	5,500,000円	
仲介手数料(税込)	330,000円	

新潟県宅地建物取引業協会会員／宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

株式会社ホームエックス

〒945-0106 新潟県柏崎市土合628-1

フリーダイヤル： 0120-973-386
TEL 0257-24-0034 FAX 0257-35-7117

〈取引態様〉
一般

物権掲載日 2025/12/23