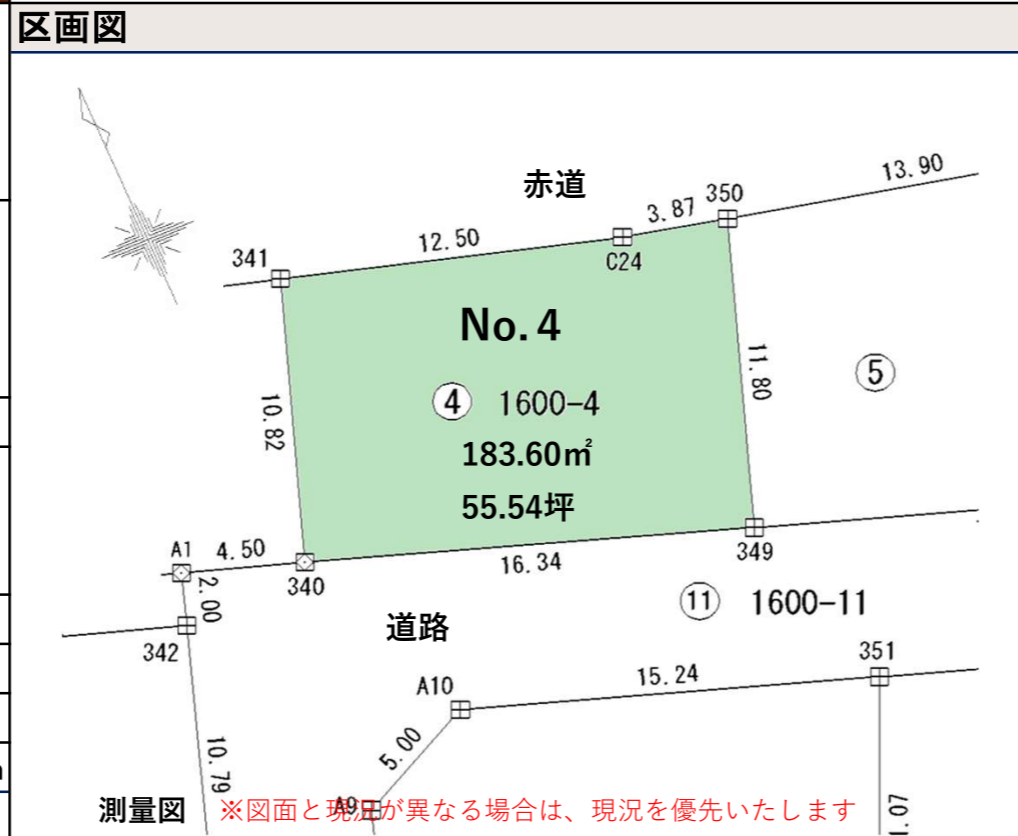


桜木町分譲地 区画No. 4

- ◆建築条件なし ◆スーパー・医院・公園が近くて便利
- ◆商業施設が徒歩圏内で暮らしやすいロケーションです

価格	5,250,000 円	
	坪単価	94,526 円
面積	土地	坪
	55.54	
	(183.60 m ²)
種別	売土地	
所在	〒945-0073 新潟県柏崎市桜木町字三十歩1600番4	
学区	柏崎小学校(2,300m)・第一中学校(2,000m)	
交通	[駅] 越後線 東柏崎駅 徒歩16分(1,280m) [バス] 桜木町 徒歩5分(360m)	
形状	間口	16.3 m × 奥行 10.8 m
地目	宅地	
道路	東側:市道柏崎4-79号線(第3種除雪路線)	
都市計画	非線引き都市計画区域	
用途地域	第1種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
その他制限	法第22条指定区域、居住誘導区域	
引き渡し時期	随時(引き渡し)可	
設備	整形地、前道6m以上、更地、スーパー近く、建築条件なし、所有権、即引き渡し可、側溝、都市ガス(宅地内)、上水道(宅地内)、下水道(宅地内)、電気、住宅向け	
備考	※電柱が設置される区画があります。 ※光ケーブルによって固定電話を提供する光回線電話のエリアです。 ※売主につき仲介手数料はありません。	



桜木町分譲地 建築条件なし 全10区画

スーパー、医院、公園が近くて便利
商業施設が徒歩圏内
暮らしやすいロケーションです

区画面積 171.89㎡(52.00坪)~198.37㎡(60.00坪)
分譲価格 **460万円~535万円**

① 171.79㎡ (51.96坪) 460万円 (¥88,462円)	② 171.89㎡ (52.00坪) 460万円 (¥88,462円)	③ 171.79㎡ (51.96坪) 510万円 (¥98,152円)	④ 183.60㎡ (55.54坪) 525万円 (¥94,526円)	⑤ 182.45㎡ (55.19坪) 495万円 (¥89,690円)	⑥ 182.45㎡ (55.19坪) 495万円 (¥89,690円)	⑦ 188.21㎡ (56.93坪) 535万円 (¥93,975円)	⑧ 188.21㎡ (56.93坪) 535万円 (¥93,975円)	⑨ 188.21㎡ (56.93坪) 535万円 (¥93,975円)	⑩ 188.21㎡ (56.93坪) 535万円 (¥93,975円)
-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------



この物件の周辺情報

- ・ウオロク桜木店(スーパー)まで500m
- ・高橋医院(病院)まで460m
- ・稲田医院(病院)まで460m
- ・セブン銀行ATM(銀行)まで540m
- ・柏崎桜木町郵便局(郵便局)まで420m
- ・柏崎春日郵便局(郵便局)まで450m