

柏崎市四谷三丁目売り住宅			シャッター付きガレージ(1台分)、EV車充電設備新設済み、2階にミニキッチンあり、セブンイレブンまで徒歩2分、国道・県道へのアクセスの良い立地				
価格		価格改定 3,800,000円		外観／内観		間取り図	
面積		土地坪 建物坪					
38.23 (126.39 m²) 27.93 (92.34 m²)							
種別		中古一戸建て					
所在		〒945-0046 柏崎市四谷三丁目1番38号 (地番：柏崎市四谷三丁目字竹ノ内1661番1)					
学校区		比角小学校(300m) 徒歩4分・第二中学校(700m) 徒歩9分					
交通		[駅] 越後線 東柏崎駅(1000m) 徒歩14分 [バス] 日吉町(140m) 徒歩2分					
形状		間口 m × 奥行 m					
地目		宅地					
道路		柏崎市道3-4号線 (消雪パイプ・歩道除雪)					
建物面積		1階 69.16 m² (20.92 坪) 2階 23.18 m² (7.01 坪) 3階 m² (坪) 4階 m² (坪)					
建物面積合計		92.34 m² (27.93 坪)		地図			
築年月		(1970)昭和45年6月14日 構造 木造瓦葺2階建					
都市計画		非線引き都市計画区域					
用途地域		第1種住居地域					
建ぺい率		60% 容積率 200%					
その他制限		法第22条指定区域／居住誘導区域		備考		現況有姿売買 ■シャッター付きガレージ、EV車充電設備新設済み■浴室乾燥/暖房/冷房装置付きで快適■宅配ボックス(中古)■2階ミニキッチン■2階洋室の一部リフォーム済み■カメラ付きインターホン■一部の窓/ダブルサッシかペアガラス	
入居予定		相談					
備考		■都市ガス、上水道、下水道 ■未登記の増築部分有り (H2増築)					
価格		3,800,000円					
仲介手数料(税込)		330,000円					
周辺施設		・セブンイレブン 柏崎四谷3丁目店(コンビニ)まで170m ・ファミリーマート 柏崎比角店(コンビニ)まで490m ・クスリのアオキ 柏崎中央店(ドラッグストア)まで420m ・樋口内科医院扇町(病院)まで360m・つよしクリニック(病院)まで540m ・柏崎信用金庫 四谷支店(銀行)まで220m ・大光銀行 柏崎南支店(銀行)まで220m ・柏崎四谷郵便局(郵便局)まで360m					