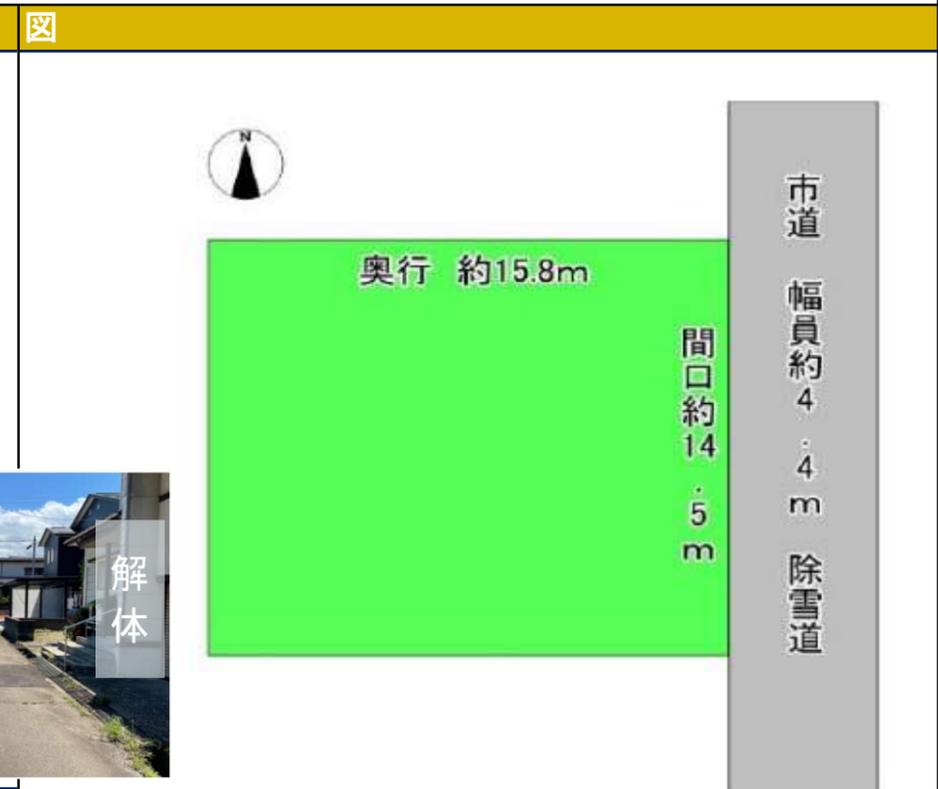


上越市幸町売地

71.39坪、更地引渡し、前面道路除雪有り、小学校・中学校近く

価格	4,900,000 円	
面積	土地	坪
	71.39	
	(236.03 m ²)	
種別	売り土地	
所在	〒945-0011 新潟県上越市幸町6-17 地番：	
学区	東本町小学校 (511m) 徒歩7分・城北中学校 (126m) 徒歩2分	
交通	[駅] 妙高はねうまライン 高田駅 徒歩20分 [バス]	
形状	間口	14.5 m × 奥行 15.8 m
地目	宅地	現況 古家有り
道路	東側：上越市道 幅員約4.4m 除雪有り	



都市計画	市街化区域	
用途地域	第1種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 80%
その他制限	準防火地域	
引渡し時期	相談	
設備	側溝、都市ガス(宅地内)、上水道(宅地内)、下水道(宅地内)、電気	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物解体後(売主負担)のお引渡しとなります。 ■ 仲介手数料(税込) 330,000円 	



※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします

備考

周辺情報

- ・セブン-イレブン 上越北城店(コンビニ)まで650m
- ・イチコ幸店(スーパー)まで560m
- ・吉岡内科クリニック(病院)まで590m

新潟県宅地建物取引業協会会員 / 宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

〒945-0106 新潟県柏崎市土合628-1



株式会社ホームメックス

フリーダイヤル：0120-973-386
TEL. 0257-24-0034 FAX. 0257-35-7117



〈取引態様〉
一般媒介

おすすめ不動産情報



物件掲載日

2026/2/20