

# 刈羽郡刈羽村刈羽売リ住宅

6DK、土地105坪、駐車2台、スーパーセンターPLANT-5刈羽店まで車で5分

価格	<b>5,500,000</b> 円		
面積	土地 坪 <b>105.01</b> ( 347.16 m <sup>2</sup> )	建物 坪 <b>43.65</b> ( 144.32 m <sup>2</sup> )	
種別	中古一戸建て		
所在	〒945-0307 新潟県刈羽郡刈羽村刈羽1673-2		
学区	刈羽小学校(834m) 徒歩11分・刈羽中学校(373m) 徒歩5分		
交通	[駅] 越後線 刈羽駅 徒歩6分 [バス] 刈羽駅前 徒歩6分		
形状	間口 m × 奥行 m		
地目	宅地		
道路			
構造	木造		
建物面積	1階	m <sup>2</sup> (坪)	
	2階	m <sup>2</sup> (坪)	
	3階	m <sup>2</sup> (坪)	
	4階	m <sup>2</sup> (坪)	
建物面積合計	144.32 m <sup>2</sup> ( 43.65 坪)		
築年月	平成元年(西暦1989)	階数	2階建
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
その他制限			
入居予定	相談		
設備	都市ガス、上水道、下水道、電気		
備考	・現況有姿での売買となります。		



**リフォーム箇所**  
(R8年1月完了)  
トイレCF張替  
洗面CF張替  
巾木交換  
トイレクロス貼替  
洗面クロス貼替  
キッチンクロス、CF





**内観/間取り図**








※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします

**この物件の周辺情報**

- ・JAえちご中越 刈羽支店(銀行)まで840m

**備考**

価格	5,500,000円		
仲介手数料(税込)	330,000円		