

柏崎市鯨波売り住宅

価格

2,980,000円

面積

土地坪

32.98

(109.05 m²)

建物坪

15.53

(51.34 m²)

種別

中古一戸建て

所在

〒945-0855
柏崎市鯨波二丁目3番29号
(地番：柏崎市鯨波二丁目字砂田乙1307番1、乙1308番7)

学区

西小学校(2,587m)・第三中学校(1,560m)

交通

[駅] 信越線 鯨波駅 徒歩2分
[バス] 鯨波1丁目 徒歩2分

形状

間口m × 奥行m

地目

宅地

現況

空家

道路

南側：柏崎13-22号線

建物面積

1階

51.34 m² (15.53 坪)

※面積は登記情報記載による

※車庫・増改築部分は未登記です

建物面積合計

51.34 m² (15.53 坪)

築年月

(1965)昭和40年5月30日

構造

木造セメント瓦葺平家建

都市計画

非線引き都市計画区域

用途地域

用途の指定のない地域

建ぺい率

70%

容積率

200%

その他制限

津波災害警戒区域、土砂災害警戒区域／土砂災害特別警戒区域（急傾斜地の崩壊）、法第22条指定区域

引渡し時期

相談

備考

■都市ガス、上水道、下水道、電気
■車庫有り（軽自動車1台）

固定資産税（参考）

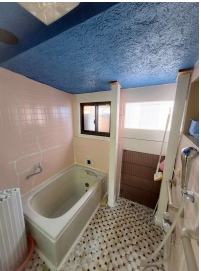
5,877円/年

(令和8年度)

仲介手数料(税込)

330,000円

外観／内観



間取り



★図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします

地図



周辺施設

・柏崎鯨波郵便局(郵便局)まで360m

新潟県宅地建物取引業協会会員／宅地建物取引業登録 新潟県知事（9）第3199号

〒945-0106 新潟県柏崎市土合628-1



株式会社ホームックス

フリーダイヤル：0120-973-386

TEL. 0257-24-0034 FAX. 0257-35-7117



＜取引態様＞
一般媒介

おすすめ不動産情報



物件掲載日

2026/6/17