

糸魚川市田海売土地

69坪、事業用に、青海中学校近く、海近く、工業地域

価格	<p>2,000,000 円</p> <p>坪単価 28,624 円</p>
面積	<p>土地 69.87 坪</p> <p>(231 m²)</p>
種別	売土地
所在	〒949-0303 糸魚川市田海1444-1、1442-5、1446-2
学区	田沢小学校 (1,347m) ・ 青海中学校 (246m)
交通	[駅] 日本海ひすいライン 青海駅 徒歩26分 [バス] 青海中学校前 徒歩4分
形状	間口 m × 奥行 m
地目	田 現況 雑種地
道路	東側:川原線 幅員14m、北側:田海三貫地線 幅員13m
都市計画	非線引き都市計画区域
用途地域	工業地域
建ぺい率	60% 容積率 200%
その他制限	法第22条指定区域
引き渡し時期	相談
設備	都市ガス (前面道路)、上水道 (前面道路)、下水道 (前面道路)、電気、側溝
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建築条件無し ■ ガス水道引込み必要 (買主負担) ■ 農地転用手続き必要 (売主負担) ■ 敷地内残存物有り ■ 仲介手数料 (税込) 330,000円



周辺施設
・JAえちご上越 青海支店(銀行)まで630m

新潟県宅地建物取引業協会会員 / 宅地建物取引業登録 新潟県知事 (9) 第3199号

〒945-0106 新潟県柏崎市土合628-1



株式会社ホームメックス

フリーダイヤル : 0120-973-386

TEL. 0257-24-0034 FAX. 0257-35-7117



〈取引態様〉
一般媒介

おすすめ不動産情報



物件掲載日

2026/6/16