

上越市柿崎区百木売り住宅

築14年、ゆったり暮らせる3LDK、開放感あふれる2階リビング、敷地はゆとりの約138坪、カーポート有り、柿崎ICまで車で5分

価格	15,000,000円		
面積	土地 坪 138.25 (457.03 m ²)	建物 坪 31.43 (103.92 m ²)	
種別	中古一戸建て		
所在	〒949-3417 上越市柿崎区百木2327番地9 (地番：上越市柿崎区百木2327番9)		
学区	下黒川小学校(998m)・柿崎中学校(3,909m)		
交通	[駅] 信越線 柿崎駅 徒歩55分 [バス] 百木 徒歩4分		
形状	間口 22.4 m × 奥行 19.9 m		
地目	宅地	現況	居住中
道路	西側：百木住宅団地背線1号線 幅員7 m (第2種除雪路線) 北側：百木落合線 幅員6.5 m (第3種除雪路線)		
建物面積	1階	50.93 m ² (15.4 坪)	
	2階	52.99 m ² (16.02 坪)	
		m ² (坪)	
		m ² (坪)	
建物面積合計	103.92 m ² (31.43 坪)		
築年月	(2011) 平成23年11月22日新築	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
都市計画	非線引き都市計画区域		
用途地域	用途の指定のない地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
その他制限	景観法、特定盛土等規制区域		
引渡し時期	※令和9年4月以降で相談		
備考	■上水道、浄化槽、集中プロパン地区、オール電化住宅		
	■駐車3台以上可能		
	■仲介手数料 (税込) 561,000円		

外観

内観／間取り

地図

新潟県宅地建物取引業協会会員／宅地建物取引業登録 新潟県知事（9）第3199号

〒945-0106 新潟県柏崎市土合628-1

フリーダイヤル：0120-973-386

TEL. 0257-24-0034 FAX. 0257-35-7117



＜取引態様＞
一般媒介

おすすめ不動産情報



物件掲載日

2026/9/11



株式会社ホームエックス