

上越市清里区岡野町売り住宅

土地535坪の広い敷地と消雪道路で雪国でも安心の田舎暮らし！
清里区総合事務所近く！ 清里中学校近く！

価格	500,000円		
面積	土地坪 535.08 (1768.89 m ²)	建物坪 50.28 (166.24 m ²)	
種別	中古一戸建て		
所在	〒943-0501 上越市清里区岡野町539-1 (地番：上越市清里区岡野町539-1番地 外9筆)		
学校区	清里小学校 (1,100m)・清里中学校 (350m)		
交通	[駅]上越妙高駅 自動車15分 徒歩120分 [バス] 岡野町 徒歩4分		
形状	間口 m × 奥行 m		
地目	宅地・山林	現況	空家
道路	市道：岡野町諏訪1号線、岡野町桜町線		
建物面積	1階	129.18 m ² (39.07 坪)	
	2階	37.05 m ² (11.20 坪)	
建物面積合計	166.24 m ² (50.28 坪)		
築年月	(1969年)昭和44年	構造	木造鋼板葺2階建
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
その他制限	■家屋倒壊等氾濫想定区域 ■特定盛土等規制区域 ■景観法		
引渡し時期	相談		
備考	■現状渡し（道向かいの飛び地有り） ■駐車：3台可能 ■プロパン、上水道、農業集落排水、電気 ■母屋未登記、上記建物面積は実測（簡易）面積です。 ■附属屋未登記（S39年新築）、面積不明 ■仲介手数料（税込）330,000円		



新潟県宅地建物取引業協会会員／宅地建物取引業登録 新潟県知事（9）第3199号

〒945-0106 新潟県柏崎市土合628-1

フリーダイヤル：0120-973-386

TEL. 0257-24-0034 FAX. 0257-35-7117



株式会社ホームエックス



＜取引態様＞
一般媒介

おすすめ不動産情報



物件掲載日

2026/9/1