

柏崎市鯨波三丁目売り住宅

価格

3,980,000円

面積

土地坪

150.69

(498.15 m²)

建物坪

40.35

(133.41 m²)

種別

中古一戸建て

所在

〒945-0855
柏崎市鯨波三丁目3番12号
(地番：柏崎市鯨波三丁目字馬場 乙261番地2、乙259番地2)

学区

西小学校(2,853m)・第三中学校(1,827m)

交通

[駅] 信越線 鯨波駅 徒歩8分
[バス] 鯨波入口 徒歩4分

形状

間口m×奥行m

地目

宅地

道路

西側：市道：13-31号線：2項道路

建物面積

1階

96.19 m² (29.09 坪)

2階

37.22 m² (11.25 坪)

※面積は登記情報記載による

※物置・増改築部分は未登記です

建物面積合計

133.41 m² (40.35 坪)

築年月

(1968)昭和43年11月15日

構造

木造2階建

都市計画

非線引き都市計画区域

用途地域

用途の指定のない地域

建ぺい率

70%

容積率

200%

その他制限

法第22条指定区域

引渡し時期

相談

備考

■都市ガス、上水道、下水道、電気
■駐車2台可能

固定資産税(参考)

円/年

(令和8年度)

仲介手数料(税込)

330,000円

外観／内観



地図



間取り

★図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします





