

刈羽村割町新田売り住宅

部屋数豊富な4LDK、外壁塗装2024年、カーポート2台分、サンルーム付、三井ホーム施工、日常の買い出しはPLANT-5刈羽店まで車で1分

価格	14,800,000円		
面積	土地	坪	建物
	59.18		37.06
	(195.66 m ²)		(122.52 m ²)
種別	中古一戸建て		
所在	〒945-0308 刈羽郡刈羽村大字割町新田 8 6 3 番地 1 5 (地番: 刈羽郡刈羽村大字割町新田字西田 8 6 3 番地 1 5)		
学区	刈羽小学校 (1,055m)・刈羽中学校 (1,222m)		
交通	[駅] 越後線 荒浜駅 徒歩21分 [バス] 割町新田集落センター前 徒歩2分		
形状	間口	m × 奥行	m
地目	宅地	現況	居住中
道路	県道369号線		
建物面積	1階	61.26 m ² (18.53 坪)	
	2階	61.26 m ² (18.53 坪)	
		m ² (坪)	
		m ² (坪)	
建物面積合計	122.52 m ² (37.06 坪)		
築年月	(2005) 平成17年3月10日	構造	木造瓦葺 2階建
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	—		
建ぺい率	—	容積率	—
その他制限			
引渡し時期	※令和8年12月以降で要相談		
備考	■上水道、下水道、オール電化 ■カーポート2台分 ■敷地内に電力供給ポールがあり、地上に電線が通っています。 ■固定資産税 令和7年度56,500円/年間 ■仲介手数料(税込) 554,400円		

外観／内観



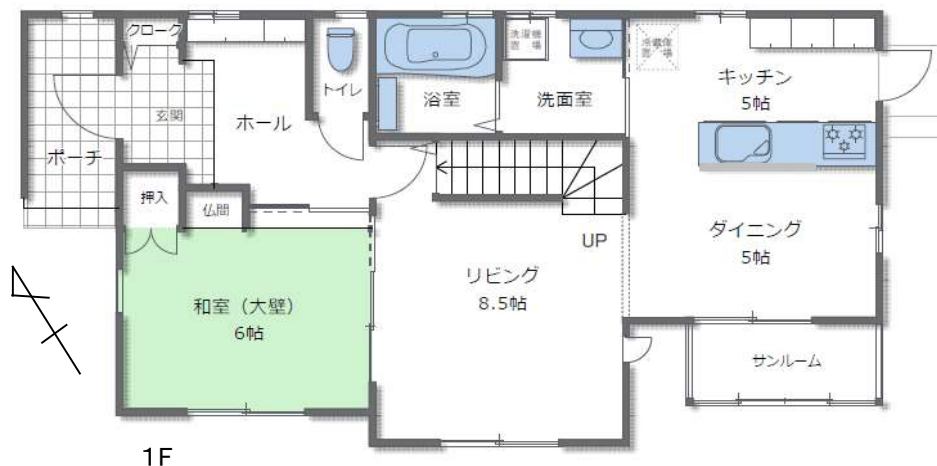
地図

周辺施設

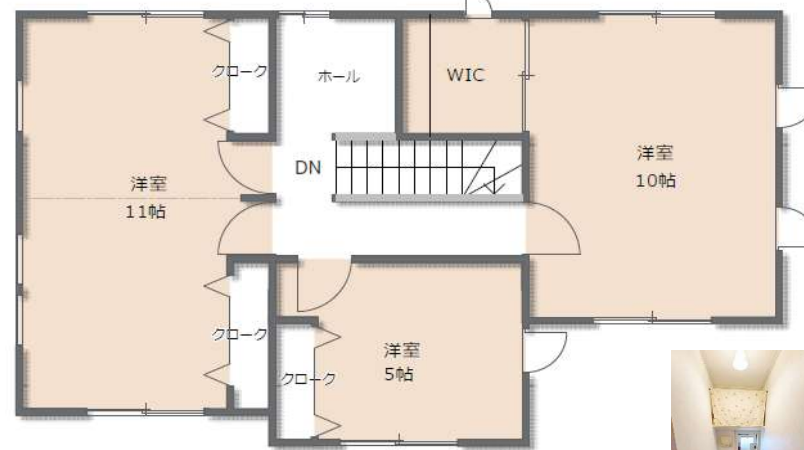
- ・デイリーヤマザキ 刈羽高町店まで540m
- ・セブンイレブン 中越刈羽店まで630m



間取り



1F



2F

★図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします

※トイレ：新品入替え済み



新潟県宅地建物取引業協会会員／宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

〒945-0106 新潟県柏崎市土合628-1



株式会社ホームエックス

フリーダイヤル：0120-973-386
TEL. 0257-24-0034 FAX. 0257-35-7117



＜取引態様＞
一般媒介

おすすめ不動産情報



物件掲載日

2026/9/18