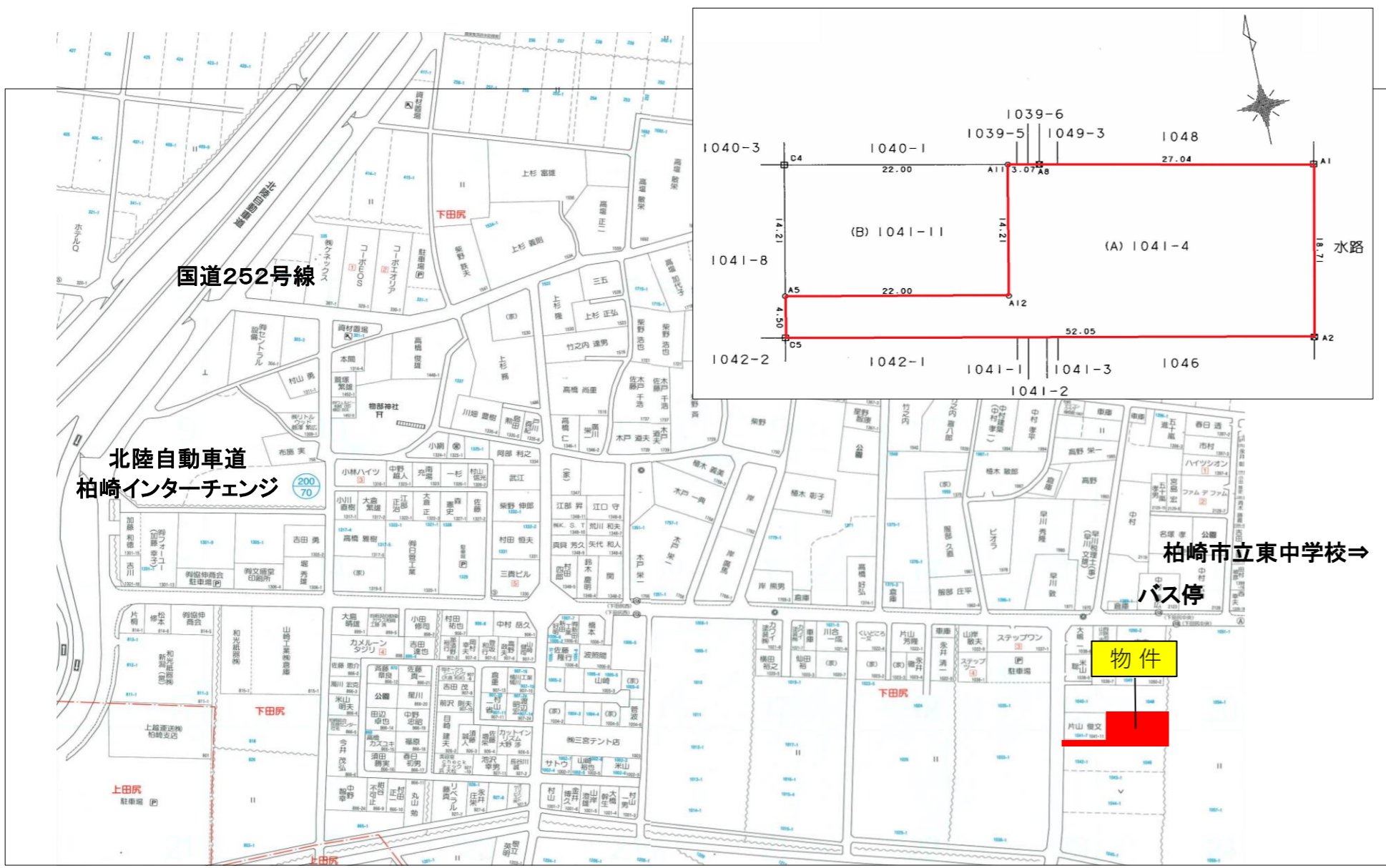




下田尻

- * 柏崎インターチェンジから1.3km
- * 東中学校まで徒歩約8分
- * 下田尻中央バス停まで徒歩約2分



物件種目	売土地			
最適用途	<input checked="" type="radio"/>	住宅用地		店舗用地
		工業用地		その他
土地面積	<input checked="" type="radio"/>	公簿	662.11㎡	私道負担
		実測	(200.29坪)	
			有	<input type="radio"/>
			無	<input checked="" type="radio"/>
価格	650万円			坪単価
				32,452円
物件所在地	柏崎市大字下田尻1041-4			
交通	【交通】 JR茨目駅1500m ・ 下田尻中央バス停130m			
	【教育】 柏崎市立下田尻小学校 ・ 柏崎市立東中学校			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		用途地域	指定なし
建ぺい率	70%		容積率	200%
現況	更地		地勢	平坦(旗竿地)
法令上の制限	—		引渡	即時
設備	<input checked="" type="radio"/>	電気	<input type="radio"/>	浄化
	<input type="radio"/>	上水	<input type="radio"/>	側溝
	<input type="radio"/>	下水	<input type="radio"/>	都G
	<input type="radio"/>	浄化	<input type="radio"/>	LPG
	<input type="radio"/>	側溝	<input type="radio"/>	その他
道路状況	北	北東	東	南東
	南	南西	西	北西
	幅員 m			
	<input checked="" type="radio"/>	公道	<input type="radio"/>	私道
	に 4.5m接面			位置指定
	<input type="radio"/>	有	<input type="radio"/>	無
角地		角地	<input checked="" type="radio"/>	非角地
			<input type="radio"/>	三方道路
			<input type="radio"/>	四方道路
備考	◇現況有姿売買です。※旗竿地			
	◇ガス・水道・下水道は別途引込みが必要です。(買主負担)			
	◇仲介手数料別途			
登録年月日	平成30年2月5日作成		支部登録番号	
会員番号			物件登録番号	ホームメックス



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL(0257)24-0034
 FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
 長岡店 ☎ 0120-973-524
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当
野澤

取引形態
 売主
 代理
 専任
 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×消費税
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×消費税
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×消費税