

柏崎市朝日が丘 87.31坪



| 物件種目 | | 売土地 | | | |
|-----------------------------------|-------------------------|------|----------|---------|----------------|
| 最適用途 | ● | 住宅用地 | | 店舗用地 | |
| | | 工業用地 | | その他 | |
| 土地面積 | ● | 公簿 | 288.64㎡ | 私道負担 | 有 |
| | | 実測 | (87.31坪) | | 無 |
| 価格 | 350万円 | | | 坪単価 | 40,087円 |
| 物件所在地 | 柏崎市朝日が丘字前谷内1086番31 他1筆 | | | | |
| 交通 | 【交通】半田団地バス停 約350m 徒歩約5分 | | | | |
| | 信越本線茨目駅 約1900m 徒歩約24分 | | | | |
| 【教育】柏崎市立半田小学校750m／柏崎市立鏡が沖中学校1600m | | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | 地目 | 宅地 | |
| 都市計画 | 非線引き区域 | | 用途地域 | 無指定 | |
| 建ぺい率 | 70% | | 容積率 | 200% | |
| 現況 | 宅地 | | 地勢 | 平坦 | |
| 法令上の制限 | — | | 引渡 | 相談 | |
| 設備 | ● | ● | ● | ● | ● |
| | 電気 | 上水 | 下水 | 浄化 | 側溝 |
| 道路状況 | | | ● | | |
| | 北 | 北東 | 東 | 南東 | 南 |
| 角地 | | | ● | | |
| | 角地 | ● | 非角地 | 二方道路 | |
| 備考 | ◇現況有姿売買。 | | | | |
| | ◇仲介手数料別途。 | | | | |
| 登録年月日 | 2020年1月16日作成 | | 支部登録番号 | | |
| 会員番号 | | | 物件登録番号 | ホームメックス | |



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL(0257)24-0034
 FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
 長岡店 ☎ 0120-973-524
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当
 鬼原

取引形態
 ● 売主
 ● 代理
 ● 専任
 ● 一般

| 報酬額 | |
|--------------------|-----------------|
| 物件の価格が200万円以下の場合 | 価格×5%×消費税 |
| 〃 200万円超400万円以下の場合 | (価格×4%+2万円)×消費税 |
| 物件の価格が400万円超の場合 | (価格×3%+6万円)×消費税 |