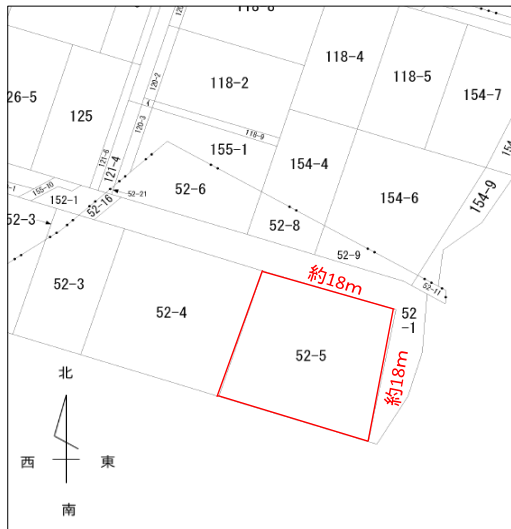


柏崎市茨目 105.57坪

■田尻小学校／東中学校区



- 二葉幼稚園450m
- 柏崎インターチェンジ900m
- スーパー:ピアレマート1km



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



売土地

物件種目													
最適用途	● 住宅用地		店舗用地										
	工業用地		その他										
土地面積	● 公簿 実測	349㎡ (105.57坪)	私道負担	有 無									
価格	35万円			坪単価 3,315円									
物件所在地	柏崎市大字茨目字赤坂52番5												
交通	【交通】JR信越本線 茨目駅1200m												
	柏崎インターチェンジバス停750m徒歩10分												
	【教育】田尻小学校2700m徒歩約34分／東中学校2300m徒歩約29分												
土地権利	所有権	地目	雑種地										
都市計画	非線引き区域	用途地域	指定なし										
建ぺい率	70%	容積率	200%										
法令上の制限		地勢	平坦										
現況	空地		引渡	即時									
設備	●	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房	給湯	
	水道・ガス管は前面道路あり。下水道は受益者負担金は支払い済み。												
道路状況	●	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西	幅員 約4.0m			
	●	公道	私道	に 約18m接面		位置指定	有	無					
	※公衆用道路												
		角地	●	非角地	二方道路	三方道路	融雪	除雪	駐車台数	台可能			
備考	□現況有姿での売買となります。												
	□仲介手数料別途												



〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034 FAX.0257-32-3222
新潟県知事免許(8)第3199号
新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル☎
〔本店〕0120-973-386
〔長岡店〕0120-973-524
〔上越店〕0120-973-658

担当
駒野

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×消費税 (価格×4%+2万円) ×消費税
〃 200万円超400万円以下の場合	〃 消費税
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円) ×消費税

2020年9月4日作成