

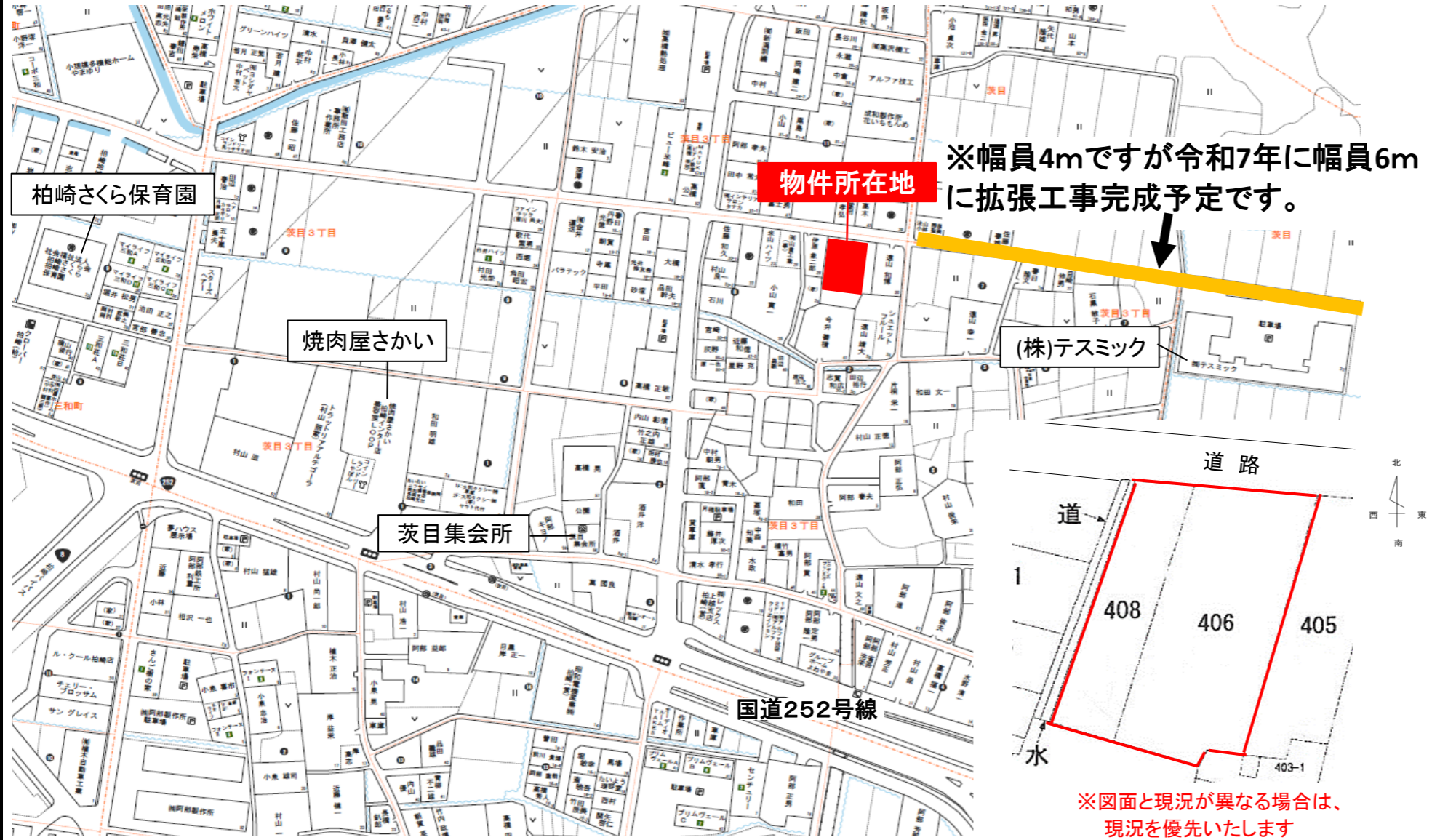
柏崎市茨目3丁目 148.99坪

交通のアクセス良好



- 柏崎さくら保育園400m
- セブンイレブン茨目店660m
- 柏崎インター640m

148坪の広々とした敷地です



※図面と現況が異なる場合は、  
現況を優先いたします

# 売土地

物件種目	● 住宅用地				● 店舗用地						
最適用途	● 工業用地				● その他						
	● 公簿	492.55㎡		私道負担	● 有		● 無				
土地面積	● 実測	(148.99坪)									
価格	<b>1000万円</b>				坪単価	<b>67,118円</b>					
物件所在地	<b>柏崎市茨目3丁目字浦田406番 他1筆</b>										
交通	【交通】 JR信越本線 茨目駅980m徒歩約12分										
	柏崎インターバス停453m徒歩6分										
教育	【教育】 田尻小学校2520m徒歩約32分 / 東中学校2120m徒歩約27分										
	土地権利	所有権			地目	宅地					
都市計画	非線引き区域			用途地域	指定なし						
建ぺい率	70%			容積率	200%						
法令上の制限	—			地勢	平坦						
現況	畑			引渡	相談						
設備	●	○	●	○							
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房	給湯
宅内には入っていませんが前面道路より取り出し可能です。											
道路状況	●								幅員 約6m		
	●	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西		
	●	公道		私道		に 18m接面		位置指定		●	●
			角地	●	非角地	二方道路		三方道路			
		融雪		除雪		駐車台数		台可能			
備考	<input type="checkbox"/> 現況有姿での売買となります。										
	<input type="checkbox"/> L型擁壁・埋立・前面乗入工事が完成してからの価格であり、工事後の引渡しになります。										
	<input type="checkbox"/> ゴミ収集箱は撤去します。										
	<input type="checkbox"/> 仲介手数料別途										



〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1  
TEL.0257-24-0034 FAX.0257-32-3222  
新潟県知事免許(8)第3199号  
新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル ☎  
〔本店〕0120-973-386  
〔長岡店〕0120-973-524  
〔上越店〕0120-973-658

担当  
**駒野**

取引形態  
● 売主  
● 代理  
● 専任  
● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×消費税
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×消費税
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×消費税

2020年10月8日作成